

Stečajni upravitelj  
Ivanka Sušić  
Gornji kono 56  
20000 DUBROVNIK

AMAI DUBROVNIK d.o.o. u stečaju  
Od Batale 4 (adresa nije aktivna)  
20000 DUBROVNIK

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

Posl.br. 18 St-150/2019

Z A V R Š N I      R A Č U N

## I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

## PRIHODI:

Stan	1.489.239,04 kn
Parkirno mjesto	30.808,76 kn
Parkirno mjesto	27.308,76 kn
Poslovni udio	10.000,00 kn
Nekretnina u mjestu Doli	72.500,00 kn
Naplata potraživanja	10.000,00 kn
Kamata	73,47 kn

---

Ukupno: 1.639.930,03 kn

## RASHODI:

Naknada banke	3.365,55 kn
Trošak oglasa	740,00 kn
Trošak odvjetnika	3.500,00 kn
Procjena nekretnina	15.150,00 kn
Trošak knjigovodstva	39.000,00 kn
Trošak javnog bilježnika	4.506,00 kn
Trošak javne dražbe-FINA	1.900,00 kn
Javna objava fin.izvj.-FINA	690,00 kn
Doprinos za šume	379,48 kn
Nagrade za rad stečajnih upravitelja - bruto	135.313,55 kn
Doprinos za zdravstvo	10.148,52 kn
Pristojba za diobu stečajne mase	601,14 kn

Namiren razlučni vjerovnik  
(ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d.)  
Anonia Konjuh 1.353.788,25 kn

Plaćeno razlučnom vjerovniku  
Republika Hrvatska,  
Ministarstvo financija  
(21.756,71+19.033,71) 40.790,42 kn

Za isplatu po ovoj završnoj  
diobi 1,6 % utvrđenih tražbina  
Drugog višeg isplatnog reda 30.057,12 kn

---

Ukupno: 1.639.930,03 kn

## II. ZAVRŠNA BILANCA

## 1. Unovčena je stečajna masa:

Stan	1.489.239,04 kn
Parkirno mjesto	30.808,76 kn
Parkirno mjesto	27.308,76 kn
Poslovni udio	10.000,00 kn
Nekretnina u mjestu Doli	72.500,00 kn
Naplata potraživanja	10.000,00 kn
Kamata	73,47 kn

## 2. Plaćeni su iz stečajne mase rashodi navedeni na str.2.ovog završnog računa.

## 3. Sudski postupci:

nema sudskih postupaka.

## III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni postupak otvoren je 27. siječnja 2017. god. , stečajni dužnik nije poslovao u trenutku otvaranja stečajnog postupka, a nije ni u stečajnom postupku. Javnim dražbama prodane su nekretnine stečajnog dužnika koje su bile zemljišnoknjižno vlasništvo stečajnog dužnika, prodan je poslovni udio i naplaćena potraživanja.

## IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

## DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

Red. br.	Vjerovnik	Utvrđena tražbina- neisplaćena	Za isplatu po ovoj završnoj diobi 1,33%	Neisplaćena tražbina
1.	(ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Jadranski trg 3a 51000 Rijeka OIB: 23057039320) preuzeo vjerovnik ANTONIA KONJUH Iva Dulčića 11a 20000 Dubrovnik OIB: 98321898992	20.223,26	268,97	19.954,29
2.	(ZAKLADA BLAGA DJELA Kovačka 1 20000 Dubrovnik OIB: 64576675896) preuzeo vjerovnik AMAI d.o.o. Iva Dulčića 11/a 2000 Dubrovniku OIB: 77350536845	160.000,00	2.128,00	157.872,00
3.	ŠTK DUBROVAČKO PRIMORJE Od batale 4 20000 Dubrovnik OIB: 26088491151	814.476,58	10.832,54	803.644,04
4.	(ANDRO GLUMAC Lisac bb OIB: 62084425669) preuzeo vjerovnik ŠTK DUBROVAČKO PRIMORJE Od batale 4 20000 Dubrovnik OIB: 26088491151	460.000,00	6.118,00	453.882,00
5.	DRAGAN KONJUH S. CVIJIĆA 24a 20000 Dubrovnik OIB: 52027051245	370.000,00	4.921,00	365.079,00
6.	VIP net d.o.o. Vrtni put 1 10000 Zagreb OIB: 29524210204	892,37	11,87	880,50



Red. br.	Vjerovnik	Utvrđena tražbina-neisplaćena	Za isplatu po ovoj završnoj diobi 1,33%	Neisplaćena tražbina
7.	GRAD DUBROVNIK Pred dvorom 1 20000 Dubrovnik OIB: 21712494719	26.551,81	353,14	26.198,67
8.	HRVATSKE ŠUME d.o.o. LJ. F. Vukotinovića 2 10000 Zagreb OIB: 69693144506	13.713,31	182,39	13.530,92
9.	CROATIA OSIGURANJE Vatroslava Jagića 33 10000 Zagreb OIB: 26187994862	12.712,96	169,08	12.543,88
10.	(SUVENIK DUBROVNIK d.o.o. 20000 Dubrovnik OIB: 18687700964) preuzeo vjerovnik ŠTK DUBROVAČKO PRIMORJE Od batale 4 20000 Dubrovnik OIB: 26088491151	65.740,61	874,34	64.866,27
11.	REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija OIB: 18683136487	311.666,53	4.145,16	307.521,37
	UKUPNO:	2.255.977,43	30.004,49	2.225.972,94

## Napomena:

Tražbinu vjerovnika ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d.,  
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka, OIB: 23057039320,  
preuzeo je vjerovnik ANTONIA KONJUH, Iva Dulčića 11a  
20000 Dubrovnik, OIB: 98321898992, i naplatio je kao  
razlučni vjerovnik u iznosu od 1.353.788,25 kuna,  
na dan naplate tražbina je iznosila 1.374.011,51 kuna,  
tako je ostala nenaplaćena tražbina u iznosu  
od 20.223,26 kuna.

U Dubrovniku, 27. travnja 2020. god.

Stečajni upravitelj  
Ivanka Sušić